



Datum 16 april 2021
Ons kenmerk 21133

Postadres Postbus 90155
5000 LH Tilburg
Bezoekadres Spoorlaan 181

Uitnodiging presentatie nieuwbouwplannen ETZ Elisabeth

Presentaties op donderdag 22 en maandag 26 april

Het Elisabeth-TweeSteden Ziekenhuis informeert u via deze bewonersbrief over de stand van zaken met betrekking tot de nieuwbouwplannen van het ziekenhuis. Via twee eerdere brieven (juli en september 2020) bent u geïnformeerd over het masterplan en de omgevingsdialoog.

Bij deze brief ontvangt u het concept-verslag van de omgevingsdialoog. Hier leest u reacties die eerder zijn gegeven. Hoe krijgt nu de omgevingsdialoog een vervolg? Wat is de planning voor de komende maanden? De antwoorden op deze vragen worden hieronder beantwoord.

Video

De omgevingsdialoog is in de zomer 2020 gestart. Helaas konden de informatiebijeenkomsten die in oktober waren gepland in het ziekenhuis vanwege corona niet doorgaan. In plaats daarvan is toen een video gemaakt met uitleg over de plannen. Alle omwonenden die zich hadden aangemeld voor de informatiebijeenkomsten hebben een link naar deze video ontvangen. De video staat ook op de website van het ziekenhuis: www.etz.nl/nieuwbouw.

Vervolg omgevingsdialoog

Helaas is het nog steeds niet mogelijk om u te ontvangen voor een informatieavond. Daarom wordt u hierbij uitgenodigd om één van de online presentaties te volgen via Microsoft Teams. Tijdens deze presentaties wordt de stand van zaken toegelicht en heeft u gelegenheid om vragen te stellen. De online presentaties vinden plaats op:

- Donderdag 22 april van 19.00 tot 20.00 uur
- Donderdag 22 april van 20.30 tot 21.30 uur
- Maandag 26 april van 19.00 tot 20.00 uur
- Maandag 26 april van 20.30 tot 21.30 uur

U kunt zich voor één van deze presentaties aanmelden door uiterlijk 19 april een mail te sturen naar woordvoerder Wim Pleunis van het ETZ, via email: w.pleunis@etz.nl.

U ontvangt dan vooraf een mail met een vergaderlink.

Planning

Het ETZ Elisabeth gaat voor de nieuwbouw een bestemmingsplanprocedure indienen bij de gemeente. Op dit moment wordt het masterplan verwerkt in het bestemmingsplan. Onderzoeken die daarvoor noodzakelijk zijn, zijn uitgevoerd of worden momenteel afgerond.

BEWONERSBRIEF



Medio juni wordt het plan als ontwerp voorgelegd aan het college van burgemeester en wethouders. Daarna wordt het bestemmingsplan ter inzage gelegd en kunt u uw zienswijze kenbaar maken. De gemeente informeert u hierover met een bewonersbrief.

Het ETZ start in het derde kwartaal van 2021 met het ontwerp van de nieuwbouw. Voor het uitvoeren van het ontwerp wordt een omgevingsvergunning aangevraagd bij de gemeente. De gemeente toetst die aan het nieuwe bestemmingsplan.

Uw vragen of reactie

Heeft u na het lezen van deze brief nog vragen? Stel die dan aan woordvoerder Wim Pleunis, via w.pleunis@etz.nl.





Concept-verslag omgevingsdialogo masterplan ETZ Elisabeth

In aanloop naar het in procedure brengen van het bestemmingsplan St. Elisabeth Ziekenhuis e.o. 2009, 1e herziening (Hilvarenbeekseweg 60) heeft het ETZ op verschillende manieren de omgeving van het ziekenhuis geïnformeerd over de ontwikkelingen en zijn hiervoor reacties uit de omgeving opgehaald.

Achtergrond

Het ETZ is in 2016 ontstaan uit een fusie van 2 organisaties (3 ziekenhuizen): het St. Elisabeth Ziekenhuis en het TweeSteden ziekenhuis. De nieuwe naam is sindsdien Elisabeth- TweeSteden Ziekenhuis, kortweg ETZ.

In zijn zorgvisie heeft het ETZ, in navolging van landelijke ontwikkelingen, gekozen voor de concentratie van acute en klinische zorg op de locatie ETZ Elisabeth. Om deze concentratie van acute en klinische zorg mogelijk te maken heeft het ETZ een masterplan ontwikkeld voor de locatie ETZ Elisabeth. Het masterplan is opgezet met het oog op het mogelijk maken van de concentratie van acute en klinische zorg met inachtneming van de ontwikkeling van ETZ Elisabeth op lange termijn. Daarbij is in de opzet van het masterplan (met de kennis van nu) uitgegaan van een fasering: de nieuwbouw wordt in fasen ontwikkeld en gerealiseerd.

Bij de presentaties van het masterplan aan de omgeving is deze volgorde aangehouden:

1. Achtergronden om te komen tot een masterplan
2. Keuze van het scenario dat in het masterplan is uitgewerkt
3. Toelichting op het masterplan

Wat is wanneer gedaan?

In het kader van de omgevingsdialogo zijn de volgende activiteiten ondernomen:

1. Het ETZ heeft de plannen toegelicht aan de wijkraden Koningshaven (25 juni 2020) en Groenewoud (7 juli 2020).
2. Toelichting op het masterplan aan de burenen; een dialoog is gevoerd met Libra R&A, Onderwijscentrum Leijpark, De Wever, Ronald McDonald Huis, RAV, kinderdagverblijf. Aan de directe burenen van Van der Valk en de Leyhoeve is een toelichting gegeven.
3. Alle beschikbare en relevante informatie over de bouwplannen wordt via de website van het ziekenhuis: www.etz.nl/nieuwbouw gepresenteerd. Deze pagina's worden voortdurend uitgebreid en geactualiseerd.
4. Er zijn nieuwsbrieven bij omwonenden van het ziekenhuis bezorgd. Deze nieuwsbrieven zijn 3 juli en 14 september 2020 huis-aan-huis bezorgd. Het verspreidingsgebied van de brieven staat op www.etz.nl/nieuwbouw en is in overleg met de afdeling communicatie van de gemeente Tilburg opgesteld. De nieuwsbrieven zijn informatief, waarbij steeds verwezen wordt naar de ingerichte website en waarbij gewezen wordt op de mogelijkheid om vragen te stellen.
5. Het ETZ heeft een korte animatie gemaakt waarmee de plannen worden verduidelijkt. Deze animatie staat ook online op www.etz.nl/nieuwbouw. Bovendien is de animatie via de eerste nieuwsbrief bij omwonenden onder de aandacht gebracht.
6. De omwonenden zijn in de tweede nieuwsbrief uitgenodigd voor één van de informatiebijeenkomsten in het ziekenhuis. Daarvoor hadden zich circa honderd omwonenden aangemeld. Door de aangescherpte coronamaatregelen konden deze bijeenkomsten helaas niet doorgaan. Alle belangstellenden hebben daarom 25 november 2020 via e-mail een link naar een presentatie van de plannen ontvangen: <https://www.youtube.com/watch?v=IIQ4aGBq4tw&feature=youtu.be>
7. Bij elke vorm van interactie met de omgeving wordt steeds benadrukt dat eventuele vragen heel gemakkelijk online aan woordvoerder Wim Pleunis van het ETZ gesteld kunnen worden. Deze vragen én antwoorden (FAQ) staan overzichtelijk online gerangschikt: <https://www.etz.nl/Over-ETZ/Over-ETZ/Nieuwbouw/Veel-gestelde-vragen-Acuut-blok>.
8. Ter voorbereiding werd een aantal vragen door het ETZ voorbereid en met bijbehorende antwoorden aan de FAQ toegevoegd. De vragen van omwonenden gaan vooral over het parkeren, de ambulances



- (geluid en routes), de landingsplek voor de traumahelikopter en de bereikbaarheid van ETZ Elisabeth na afronding van elke bouwfase. Ook deze vragen (en antwoorden) zijn aan de FAQ toegevoegd.
9. Het ETZ houdt bij de verdere uitwerking van de plannen rekening met de gestelde vragen. Bij de uitwerking van het masterplan werd al rekening gehouden met een aantal zaken, zoals parkeren en verkeer. Een verdere aanpassing van het masterplan op deze onderwerpen is niet nodig gebleken.
 10. Ronde tafel gesprek commissie Ruimtelijke Ordening op 7-12-2020: hierbij werden de commissieleden Ruimtelijke Ordening geïnformeerd over het masterplan.

Zoals blijkt uit dit overzicht hebben wij - gelet op de aard en omvang van dit project - gekozen voor een combinatie van verschillende vormen om partijen en omwonenden bij dit project actief te betrekken.

Wat is gedaan met de vragen/opmerkingen; hoe zijn deze verwerkt?

Hoe is het masterplan aangepast of hoe is het bestemmingsplan aangepast met de vragen?

1. Geluid en routes ambulances

De vragen en opmerkingen over de ambulances hebben betrekking op het geluid van de sirene van de ambulances en de route die de ambulances volgen van en naar het ziekenhuis. Er is uitgelegd dat de ambulances in dienst rijden van het Regionale Ambulance Vervoer (RAV). Dit is een aparte organisatie.

De vragen zijn doorgegeven aan de RAV en zijn door hen beantwoord:

De meeste ritten die de RAV rijdt zijn in het centrum van de stad. Als de ambulances verder weg moeten, pakken ze de A58. Maar meestal is dat vanuit de Tilburgse posten dus niet het geval. Tijdens het rijden is de navigatie leidend; die kiest altijd de snelst mogelijke weg en houdt rekening met de actuele verkeerssituatie. De Ringbaan is daarbij de meest logische optie, omdat dit een weg is waar je 70 km/u mag rijden. Bij een spoedrit mogen de ambulances dan nog 40 km/u harder. Op deze weg kunnen ze sneller en veiliger rijden dan op binnenwegen. De alternatieve weg die u benoemt, is een gebied waar de ambulances maar 30 km/u mogen rijden. Er is een zachte berm, er staan paaltjes, geparkeerde auto's, er rijden fietsers, lopen mensen, etc. Het is er onoverzichtelijker. Dit is dus geen geschikte oplossing. Op de foto's is dat duidelijk te zien.

U woont in het Cenakel. Bij het rijden in woonwijken proberen de ambulances altijd zoveel mogelijk rekening te houden met omwonenden i.v.m. eventuele overlast door zwaailicht en sirene. En inderdaad bij de ingebruikname van het Acuu Blok aan de achterzijde van ETZ Elisabeth is mogelijk ook de verhuizing van de ambulancepost aan de orde. En als dat richting Van der Valk is, zullen de ambulances vaker gebruik maken van de route die u noemt. Zeker omdat de meeste ritten dus plaatsvinden naar en van het centrum. Sterker nog, de ambulances komen dan frequenter langs het Cenakel, bij ritten naar Tilburg toe.

De codering op de MKA zorgt voor de urgentie waar de ambulances mee rijden. Ze rijden nu vaker met spoed, dat is een feit. Maar daar kan de RAV helaas niets aan veranderen. De RAV is zich daar bewust van en heeft natuurlijk begrip voor uw persoonlijke situatie en beleving. Maar daar staat tegenover dat de RAV te maken heeft met de samenleving en het opvolgen van wetten en brancherichtlijnen. Daarvoor kan de RAV u nog verwijzen naar koepelorganisatie AZN.

In de nieuwe situatie zal de ambulanceroute wijzigen. De ambulance zal de nieuwe Spoedeisende Hulp benaderen vanaf de Kempenbaan / Dr. Bloemenlaan. In de toekomst rijden naar verwachting minder ambulances over de Prof. van Buchemlaan.

2. Verkeersdrukte Professor van Buchemlaan

Het ziekenhuis veroorzaakt verkeersdrukte. De ingang van een aantal parkeerplaatsen en de Spoedeisende Hulp is toegankelijk vanaf de Professor van Buchemlaan.



In de toekomst wordt het bezoekersparkeren gefaciliteerd vanaf de Kempenbaan/Dr. Bloemenlaan. Ook de ambulances krijgen vanaf de Dr. Bloemenlaan toegang tot de Spoedeisende Hulp. Het verkeer van en naar het ziekenhuis wordt hiermee verspreid over de uitvalswegen.

3. Parkeren

Veel vragen refereren aan de parkeeroverlast in de wijk. Deels wordt de parkeeroverlast veroorzaakt door ETZ, anderzijds parkeren ook bezoekers / medewerkers van Onderwijscentrum Leijpark en Libra Revalidatie & Audiologie in de wijk.

Voor de korte termijn is in samenspraak met Onderwijscentrum Leijpark en de gemeente Tilburg is, vooruitlopend op de nieuwbouw, een tijdelijke parkeerplaats gerealiseerd aan de Dr. Bloemenlaan met 205 plaatsen om de ervaren parkeeroverlast te reduceren.

In de toekomst zal het bezoekersparkeren in de eindsituatie gefaciliteerd worden vanaf de Kempenbaan / Dr. Bloemenlaan. Het personeelsparkeren wordt gefaciliteerd vanaf de Hilvarenbeekseweg / Berglandweg / Prof. van Buchemlaan. Om de groei van mobiliteit op te vangen is in het plan het aantal parkeerplaatsen binnen het plangebied uitgebreid van de huidige 2.500 naar 3.000 parkeerplaatsen. Het ETZ denkt met deze gekozen oplossingen de overlast in de buurt (van het parkeren) te reduceren.

4. Helikopter

In de huidige situatie landt de helikopter op een platform dat zich op circa 1 meter boven het maaiveld bevindt. Het platform bevindt zich op korte afstand van de T-kruising Leijweg en Hilvarenbeekseweg. De aanvliegroute is vanuit zuidoostelijke richting.

In de nieuwe situatie is het helikopterplatform op basis van haalbaarheidsonderzoek geprojecteerd op de nieuwe hoogbouw van de kliniek. Dit is mede ingegeven door de ligging van het toekomstige traumacentrum (SEH en HAP). In een haalbaarheidsonderzoek zijn 3 mogelijke posities onderzocht (op maaiveld in nabijheid toekomstige traumacentrum, op het toekomstige traumacentrum, en boven op de kliniek). Het haalbaarheidsonderzoek toont aan dat de optie boven op de kliniek het meest realistische scenario is, waarbij kan worden voldaan aan de wet- / en regelgeving. Een vergunning wordt aangevraagd, daartoe worden de benodigde vervolgonderzoeken uitgevoerd.

5. Openbaar vervoer en bereikbaarheid

Er zijn vragen en opmerkingen gesteld over het openbaar vervoer en de bereikbaarheid van het ziekenhuis. Denk bijvoorbeeld aan de busverbinding, maar ook aan een fietsverbinding. Met name is ook de zorg uitgesproken dat de bestaande busverbindingen in de toekomst zouden komen te vervallen.

Openbaar vervoer (O.V.) wordt door de provincie aanbesteed via een concessie. De huidige concessie O.V. eindigt 14-12-2024. Voor die tijd wordt het O.V. opnieuw aanbesteed. De concessie van de toekomstige buslijnen wordt door de gemeente afgestemd met de provincie. Het ETZ pleit voor de uitbreiding van het O.V. met een halte bij de nieuwe hoofdingang vanaf het moment dat de hoofdingang wordt verplaatst. Dit moment is nu voorzien in de periode 2030-2035.

De fietsverbinding, zoals die door de gemeente Tilburg wordt uitgewerkt, is onderdeel van de bereikbaarheid van het gebied Kempenbaan west / het totale zorgcluster (ETZ, OCL, Libra, Leyhoeve en Van der Valk). De gemeente Tilburg heeft een werkgroep georganiseerd met vertegenwoordiging uit de wijk (en Van der Valk, Leyhoeve en ETZ). Met de werkgroep is een aantal mogelijke scenario's in beeld gebracht. Voor de korte en middellange termijn is en blijft het ETZ goed bereikbaar via de huidige voorzieningen. Aanpassingen in de



fietsroutes zijn voor ETZ de komende jaren derhalve nog niet nodig. Voor de lange termijn wordt een fietsverbinding over de nieuwe zorgcampus voorzien, het ETZ is bereid hieraan mee te werken.

Uitkomst omgevingsdialoog

Uit dit verslag blijkt dat overeenkomstig de Richtlijn van de gemeente uitvoering is gegeven aan de omgevingsdialoog en dat de inbreng van betrokkenen in dat proces heeft geleid tot diverse aanpassingen in de planvorming. De omgevingsdialoog heeft zich bewezen als een goed middel om de planvorming verder te optimaliseren op een wijze die zo veel mogelijk recht doet aan alle betrokken belangen.